

# ДОГОВОР

## ЗА СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИ РАБОТИ

### I. ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ:

#### ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Професионална гимназия по селско стопанство /ПГСС/ «Земя», със седалище на управление: град Провадия, кв. «Север», община Провадия, област Варна, с код по ЕИК: 000087578, представлявано от директора Виолета Тодорова Станкова, от една страна и

#### ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„ССТРОЙ КОРЕКТ 2010“ ЕООД, със седалище на управление: град Провадия, общ. Провадия, обл. Варна, ул. «Опълченска» № 7, с код по ЕИК 203610530, представлявано от Светльо Станков Яков

от друга страна,

имайки предвид, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е приел офертата с вх. №РД 05-704/22.06.2016 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ склучихме настоящия договор.

Днес, 23.06.2015 година между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се склучи настоящия договор със следния предмет и условия:

### II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши СМР на обект: Подмяна на плочник около основна училищна сграда – източна и южна страна, в размер на 148 м<sup>2</sup>. Полагане на шлайфан бетон и монтиране на дренаж за посочената площ, на стойност 7076, 20 лв. /седем хиляди, седемдесет и шест лева и двадесет стотинки/, съгласно приложена оферта от изпълнителя.

#### III. СРОКОВЕ:

1. Срокът за завършване на строителството се определя от 01.07.2016 година до 24.07.2016 година.

2. Строителните дейности, в т.ч. изнасяне на отпадъци се осъществяват в дните и часовете без осъществяване на ОВД в професионалната гимназия.

3. Гаранционните срокове за различните видове работи се определят съгласно ЗУТ и Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

-за всички видове ново изпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях - 10 години;

-за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в не агресивна среда –5 години, а в агресивна среда - 3 години;

-за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради- 5 години;

### IV. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ:

1. Предварителната и уговорена цена не подлежи на промяна и в края на периода, обектът се предава с Протокол образец №19.

2. За разходни норми на труд, материали и механизация се



прилагат утвърдените УСН, ЕТНС, ТНС и СЕК. При липса на разходни норми се съставят временни такива.

3. Разплащането на извършени СМР ще се отчита чрез Протокол образец №19 и издадена фактура, до 4 дни след предаване на обекта по банков път от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

#### **V. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

1. Контрол по изпълнението на СМР и приемането на извършените СМР се осъществяват от Лъчезар Чучарков, на длъжност помощник директор по АСД в ПГСС «Земя», град Провадия, директора и главният счетоводител.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да препоръчва определени материали.

3. Да спира работата по договора и да изисква преработка на некачествено извършени СМР или неспазване на офертата за сметка на изпълнителя.

4. Запознава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с техническия паспорт на сградата и изискванията на обследващата фирма, с оглед безопасност и спазване на конструктивните изисквания – проучване и инвестиционен проект.

5. Запознава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с ПВТР и ПЗБУТ в гимназията.

#### **VI. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

1. Да извърши качествено и в срок всички видове СМР, предмет на настоящия договор.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага в строителството само материали и изделия, които притежават сертификата за качество и отговарят на изискванията на БДС.

3. Да съставя необходимите актове за видове СМР, подлежащи на закриване съгласно ЗУТ и Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

4. Да отстранява за своя сметка некачествено извършени СМР или такива с отклонения от предварителните уговорени, както и всички строителни отпадъци.

5. Предоставя банкова сметка на фирмата при сключване на договора.

6. Да изпълнява СМР в съответствие с техническия паспорт на сградата и изискванията на обследващата фирма.

#### **VII. САНКЦИИ:**

1. При забавяне и неизпълнение на възложените работи в договорения срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер 0.05% на ден, от стойността на договорените, неизпълнени СМР, но не - повече от 10% от стойността им.

2. Същата неустойка дължи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, при забавяне на плащанията за видове СМР, за които има подписан акт образец №19.

#### **VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ:**

1. При възникване на допълнителни видове работи, невключени в офертата за обекта, същите се договарят отделно.

2. Изменения и допълнения на настоящия договор могат да се правят по взаимно съгласие на страните с анекс.

3. Отстраняването на отпадъците-строителни материали от СМР в обекта, изнасянето и изхвърлянето им е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се осъществява в дни/часове, когато в гимназията няма ОВП.

4. Изнасянето на строителни отпадъци, внасянето на строителни материали, преминаването на работниците на фирмата, внасянето и изнасянето на строителни съоръжения се осъществява само през централния портал на училищния двор, когато от там няма поток от лица-ученици и персонал. Забранява се навлизането във вътрешността на двора. Годните материалите – демонтираните плочи се подреждат на асфалтова площадка пред входа на парната инсталация в училищния двор, до северната страна основната сграда.

5. Всички работници на фирмата, описани в предварителен списък и представен към датата на сключване на договора спазват клаузите на настоящия договор и ПВТР и ПЗБУТ в гимназията.



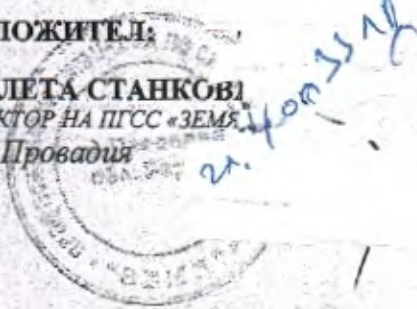
6. За неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на БГ законодателство.

Настоящият договор се състави, подписа и подпечата в два еднообразни екземпляра, по един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съдържа ДВЕ страници, като отделно и неразделна част от договора е офертата за обекта.

**ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТИГАМИ:**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ВИОЛЕТА СТАНКОВИ**  
ДИРЕКТОР НА ПГСС «ЗЕМЯ»  
град Провадия



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**СВЕТЛЮ ЯКОВ**  
УПРАВИТЕЛ НА «ССТРОИ»  
град Провадия

12.4.08 221A



Инвеститор: ПГСС „Земя” гр.Провадия  
Изпълнител: ССтрой Корект-2010 ЕООД  
Обект: Плочник

## ПРОТОКОЛ

за установяване завършването и за заплащане на  
натурални видове строителни и монтажни работи  
към

Днес 14.07.2016 г. подписаните представители на инвеститора  
ПГСС „Земя” гр.Провадия  
на главния изпълнител ССтрой Корект-2010 ЕООД

След проверка на място установихме, че към 14.07.2016 г. са  
завършени и подлежат на заплащане  
Въз основа на този протокол и приложенията към него следните  
натурални видове строителни и монтажни работи .

Обект: Плочник

№	шифър	Наименование на СМР	мярка	количество	Стойност лева	
					Едн.цена	общо
1		Демонтаж на тротоарни плочи	кв.м	148	3,20	473,60
2		Демонтаж на бордюри	л.м	21,50	5,60	120,40
3		Направа на изкоп	куб.м	43	21,00	903,00
4		Доставка и монтаж на фондалин	кв.м	60	5,50	330,00
5		Засипване на изкоп				260,00
6		Доставка и монтаж на армировка	кв.м	148	2,80	414,40
7		Доставка и полагане на бетон Б 20	куб.м	14	180,00	2520,00
8		Направа на шарп	л.м	58	3,80	220,40
9		Подравняване с каменно брашно				540,00
10		Кофраж на шахта				140,00
11		Шлайфане на бетон	кв.м			1154,00
		Общо:-				7076,20

Инвеститор: ПГСС „З  
гр.Пров

Изпълнител: ССтрой Корект-2010 ЕООД