

ДОГОВОР

ЗА СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИ РАБОТИ

Днес 08.09. 2017 г., в гр. Провадия, между страните:

1. ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО СЕЛСКО СТОПАНСТВО /ПГСС/ «ЗЕМЯ», със седалище на управление: град Провадия, кв. «Север», община Провадия, област Варна, с код по ЕИК 000087578, представлявано от Виолета Станкова - директора и Десислава Хаджиева- главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ,**

и

2. „ССТРОЙ КОРЕКТ 2010“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: град Провадия, общ. Провадия, обл. Варна, ул. «Опълченска» № 7, с код по ЕИК 203610530, представлявано от Светльо Станков Яков – управител, наричана за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

се сключи този договор за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши СМР на обект: „Текущ ремонт на санитарни възли на първи и трети етаж в основната сграда на ПГСС „Земя“, включващ дейности, посочени в оферта с вх.№ РД 05- 13.03/07.09.2017 година, или в съответствие с количествено-стойностната сметка, която е неразделна част от този договор.

2. СРОКОВЕ:

2.1. Срокът за завършване на строителството се определя от 08.09.2017 година до 10.10.2017 година.

2.2. Строителните дейности, в т.ч. изнасяне на отпадъци се осъществяват в дните и часовете без осъществяване на дейности, свързани с изпълнение на задълженията на персонала в професионалната гимназия.

2.3. Гаранционните срокове за различните видове работи се определят съгласно ЗУТ и Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

-за всички видове ново изпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях - 10 години;

-за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в не агресивна среда –5 години, а в агресивна среда - 3 години;

-за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стени покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради- 5 години.

3. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ:

3.1. Съгласно количествено-стойностната сметка/оферта, СМР/СРР/КРР по този договор е на стойност 3911, 00 лв. /три хиляди, деветстотин и единадесет лева/, съгласно приложена оферта от изпълнителя. без ДДС и 4693, 20 лв. /четири хиляди, шестотин, деветдесет и три лева и двадесет стотинки/ с ДДС. Цената е крайна и не подлежи на корекции. В случай, че

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ надхвърли договорената цена в хода на изпълнение на СМР/СРР/КРР, разходите за надвишението са за негова сметка.

3.2. Предварителната и уговорена цена не подлежи на промяна и в края на периода, обектът се предава с Протокол образец №19.

3.3. За разходни норми на труд, материали и механизация се прилагат утвърдените УСН, ЕТНС, ТНС и СЕК. При липса на разходни норми се съставят временни такива.

3.4. Разплащането на извършени СМР ще се отчита чрез Протокол образец №19 и издадена фактура, до 4 дни след предаване на обекта по банков път от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

4. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

4.1. Контрол по изпълнението на СМР и приемането на извършените СМР се осъществяват от Лъчезар Чучарков, на длъжност заместник - директор по АСД в ПГСС «Земля», град Провадия, директора и главният счетоводител.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да препоръчва определени материали.

4.3. Да спира работата по договора и да изисква преработка на некачествено извършени СМР или неспазване на офертата за сметка на изпълнителя.

4.4. Запознава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с техническия паспорт на сградата и изискванията на обследващата фирма, с оглед безопасност и спазване на конструктивните изисквания – проучване и инвестиционен проект.

4.5. Запознава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с ПВТР и ПЗБУТ в гимназията.

5. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

5.1. Да извърши качествено и в срок всички видове СМР, предмет на настоящия договор

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага в строителството само материали и изделия, които притежават сертификата за качество и отговарят на изискванията на БДС.

5.3. Да състави необходимите актове за видове СМР, подлежащи на закриване съгласно ЗУТ и Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

5.4. Да отстранява за своя сметка некачествено извършени СМР или такива с отклонения от предварителните уговорени, както и всички строителни отпадъци.

5.5. Предоставя банкова сметка на фирмата при сключване на договора.

5.6. Да изпълнява СМР в съответствие с техническия паспорт на сградата и изискванията на обследващата фирма.

6. САНКЦИИ:

6.1. При забавяне и неизпълнение на възложените работи в договорения срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер 0.05% на ден, от стойността на договорените, неизпълнени СМР, но не - повече от 10% от стойността им.

6.2. Същата неустойка дължи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, при забавяне на плащанията за видове СМР, за които има подписан акт образец №19.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ:

7.1. При възникване на допълнителни видове работи, невключени в офертата за обекта, същите се договорираят отделно.

7.2. Изменения и допълнения на настоящия договор могат да се правят по взаимно съгласие на страните с анекс.

7.3. Отстраняването на отпадъците-строителни материали от СМР в обекта, изнасянето и изхвърлянето им е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се осъществява в дни/часове, когато в гимназията няма ОВП.

7.4. Изнасянето на строителни отпадъци, внасянето на строителни материали, преминаването на работниците на фирмата, внасянето и изнасянето на строителни съоръжения се осъществява само през централния портал на училищния двор, когато от там няма поток от лица-ученици и персонал. Забранява се навлизането във вътрешността на двора. Голите материали – демонтираните плочи се подреждат на асфалтова площадка пред входа на парната инсталация в училищния двор, до северната страна основната сграда.

7.5. Всички работници на фирмата, описани в предварителен списък и представен към датата на сключване на договора спазват клаузите на настоящия договор и ПВТР и ПЗБУТ в гимназията.

7.6. За неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на БГ законодателство.

Настоящият договор се състави, подписа и подпечата в два еднообразни екземпляра, по един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съдържа три страници, като отделно и неразделна част от договора е офертата за обекта.

ДОГОВАРЯНИ СЕ СТРАНИ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

ВИОЛЕТА СТАНЧОВА
ДИРЕКТОР НА ПГСС
град Провадия

ДЕСИСЛАВА ХАДЖИЕВА
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ НА

ИЗПЪЛНИ

СВЕТЛИ
УПРАВ.
град

ОРЕКТ 2010» БООД

Инвеститор: ПГСС "Земя" - Провадия

Изпълнител: „ССтрой Корект-2010“ЕООД

Обект: „Текущ ремонт на сан.възли на първи и трети
етаж в основната сграда на ПГСС "Земя"

ПРОТОКОЛ – Акт №19

за установяване завършването и заплащането на натурални видове строително
монтажни работи към дата

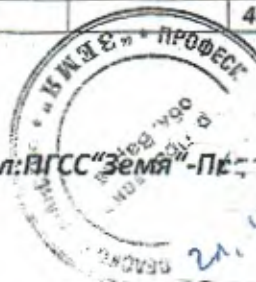
Днес 12.10.2017 г подписаните представители на Възложителя ПГСС "Земя",
гр.Провадия и на Изпълнителя „ССтрой Корект -2010“ЕООД след проверка на място
установихме, че са завършени и подлежат на заплащане въз основа на този протокол
следните натурални видове строително-монтажни работи:

№	Шифър	Наименование на СМР	Мярка	Количество	Единична Цена	Общо
1		Доставка и монтаж на фаянсови плочи на лепило	кв.м	28	47.00	1316.00
2		Доставка и монтаж на гипсокартон на лепило	кв.м	28	12.00	336.00
3		Доставка и боядисване на цветен латекс трикратно	кв.м	28	5.50	154.00
4		Доставка и монтаж на смесител за мивка	бр.	2	75.00	150.00
5		Доставка и монтаж на LED панели 200/200	бр.	3	35.00	105.00
6		Доставка и монтаж на порцеланово клекало	бр.	1	260.00	260.00
7		Подмяна на ВиК				145.00
8		Доставка и монтаж на плот за мивка	бр.	2	70.00	140.00
9		Доставка и монтаж на мивка полимермрамор	бр.	2	245.00	490.00
10		Доставка и монтаж на проточен бойлер 5л. "Елдом"	бр.	1	175.00	175.00
11		Обръщане на врати с гипсокартон и фаянсови плочи	бр.	4	140.00	560.00
12		Къртене на мозаечна мивка	бр.	1	80.00	80.00
						3911.00
			ДДС	20%		782.20
			Общо:			4693.20

Изпълнител: "ССтрой Корект-2010" ЕООД

Възложител: ПГСС "Земя" - ПЕ


21.10.2017 г.


21.10.2017 г.